

DECYZJA Nr 8/17

Na podstawie art. 59 ust.1 i 3, art. 81 ust.1 pkt.2 i art.83 ust.1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2016 r. poz. 290 z póź. zm.) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2016 r. poz. 23 z póź. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Marka Iwanowskiego pełnomocnika inwestora, z dnia 05.01.2017r. w sprawie pozwolenia na użytkowanie kompleksu kortów tenisowych wraz z budynkiem socjalnym i parkingiem na terenie nieruchomości nr ew. gr. 60/1, 61/3, 61/5, 62/1, 63/1, 64/1, 65/1, 66/1, 67/4, 68/2 przy ul. Bulwarowej w Radomiu.

udzielam pozwolenia na użytkowanie

kompleksu kortów tenisowych wraz z halą tenisową, budynkiem socjalnym, parkingiem, zjazdami, zbiornikiem reyecyjnym i stacją trasformatorową na terenie nieruchomości nr ew. gr. 60/1, 61/3, 61/5, 62/1, 63/1, 64/1, 65/1, 66/1, 67/4, 68/2 przy ul. Bulwarowej w Radomiu.

Inwestor: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Radomiu Sp. z o.o. z siedzibą w Radomiu przy ul. Narutowicza 9.

UZASADNIENIE

W dniu 05 stycznia 2017 r. pełnomocnik inwestora złożył w tut. organie wniosek o pozwolenie na użytkowanie kompleksu kortów tenisowych wraz z budynkiem socjalnym i parkingiem na terenie nieruchomości nr ew. gr. 60/1, 61/3, 61/5, 62/1, 63/1, 64/1, 65/1, 66/1, 67/4, 68/2 przy ul. Bulwarowej w Radomiu, przedkładając jednocześnie dokumenty określone w art.57 ust. 1-3 Prawa Budowlanego.

Dokumenty te potwierdzają, iż obiekt nadaje się do bezpiecznego użytkowania. Nadto z przedłożonego oświadczenia inwestora wynika, że tenże zawiadomił organy określone w art. 56 ust.1 ustawy, które to w ustawowym terminie nie zgłosiły sprzeciwu ani uwag w sprawie (kopia zawiadomień w aktach sprawy).

Zgodnie z art. 55 pkt.1 ustawy i załącznikiem do tej ustawy, obiekt zaliczany jest do XV kat. obiektów budowlanych i objęty jest obowiązkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Obowiązkowa kontrola przeprowadzona w dniu 16.01.2017 r. potwierdziła zgodność wykonania objętej wnioskiem inwestycji z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę (protokół w aktach sprawy). w zakresie określonym w art.59a zawierający zamkniętą listę spraw podlegający sprawdzeniu wykazała, że w trakcie realizacji inwestycji inwestor dokonał zmian nie odstępujących w istotny sposób od zatwierdzonego projektu, polegających na zmianie funkcji części pomieszczeń, i zmianie grubości ścian uwidoczniionych na rys. z naniesionymi zmianami /rys. w aktach sprawy/.

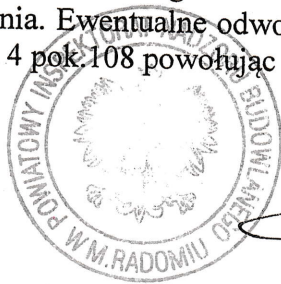
Teren wokół inwestycji uporządkowany i zagospodarowany.

Obiekt został zrealizowany na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Radomia Nr 1233/2009 z dnia 15.12.2009 r., zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę zamierzenia budowlanego pn; budowa kompleksu kortów tenisowych wraz z halą tenisową, budynkiem socjalnym, stacją transformatorową, odcinkiem kablowej linii energetycznej SN-a5kV, budowa zjazdów publicznych, budową parkingów, budową zbiornika retencyjnego na terenie nieruchomości położonej w Radomiu przy ulicy Bulwarowej, oraz decyzji Nr 195/2016 z dnia 13.05.2016r zmieniającej inwestora i zatwierdzającej zamienny projekt budowlany.

Z uwagi na to, że decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, odstępuje się od dalszego uzasadnienia.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie: Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Ewentualne odwołanie należy składać w sekretariacie PINB w m. Radomiu ul. Wjazdowa 4 pok.108 powołując się na nasz znak sprawy.



POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO

mgr inż. Wojciech Gajewski

Otrzymują:

- 1 Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
w Radomiu Sp. z o.o.
ul. Narutowicza 9, 26-600 Radom + zwrot dokumentów
 - oryginał dziennika budowy
 - protokoły badań i sprawdzeń
 - inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza
2. a/a

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Radomia
26-600 Radom ul. Kilińskiego 30
 - Wydz. Architektury
 - Wydział Budżetu i Podatków
 - Wydział Geodezji

Radom, dnia 09 lutego 2017r.

PINB-7353/7/17/WS

POSTANOWIENIE Nr 7/17

Na podstawie art. 113 § 1 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 23 z późn. zm.)

prostuje się

"z urzędu" oczywistą omyłkę w decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w m. Radomiu z dnia 17.01.2017r Nr 8/17 znak PINB 7353/7/17/WS dla Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Radomiu Sp. z o.o. z siedzibą w Radomiu przy ul. Narutowicza 9 w następujący sposób:

- w wierszu dziesiątym, czternastym, dwudziestym drugim od góry na stronie pierwszej zamiast nr ewid. „60/1, 61/3, 61/5, 62/1, 63/1, 64/1, 65/1, 66/1, 67/4, 68/2”
- powinno być „60/1, 61/3, 61/5, 62/1, 63/1, 64/1, 65/1, 66/1, 67/4, 68/2, 636/8”

UZASADNIENIE

W trakcie sporządzania decyzji z dnia 17.01.2017r. Nr 8/17 w sprawie j.w. popełniono oczywistą omyłkę polegającą na błędnym wpisaniu nr działek.

Stosownie do art.113 § 1 K.p.a. „organ administracji publicznej może z urzędu lub na żądanie strony prostować w drodze postanowienia błędy pisarski i rachunkowe oraz inne oczywiste omyłki w wydanych przez ten organ decyzjach”.

Wobec powyższego należało postanowić jak w sentencji.

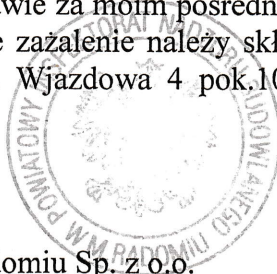
Na postanowienie niniejsze służy zażalenie do Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od daty otrzymania postanowienia. Ewentualne zażalenie należy składać w sekretariacie PINB w m. Radomiu z siedzibą w Radomiu ul. Wjazdowa 4 pok.108, powołując się na znak sprawy.

Otrzymują:

1. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Radomiu Sp. z o.o.
ul. Narutowicza 9, 26-600 Radom
2. a/a

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Radomia
26-600 Radom ul. Kilińskiego 30
 - Wydział Architektury
 - Wydział Budżetu i Podatków
 - Wydział Geodezji



POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
mgr inż. Wojciech Gajewski